

# COMMUNIQUÉ DE PRESSE



Siège social : 12, rue Léon Laval – L-3372 Leudelange  
R.C.S. Luxembourg B 67 199  
[www.foyer.lu](http://www.foyer.lu)

---

## Résultats au 30 juin 2007 de Foyer S.A.

### Foyer publie de solides résultats semestriels

et prévoit un bénéfice exceptionnel de l'ordre de € 20,00 millions  
au deuxième semestre 2007.

Le Conseil d'administration de **Foyer S.A.**, réuni le 24 août 2007, a arrêté les résultats au 30 juin 2007. Les chiffres ont été établis conformément aux principes de reconnaissance et d'évaluation des normes internationales d'information financière (IFRS). Les chiffres aux 30 juin 2006 et 2007 ont fait l'objet d'une revue du Réviseur d'Entreprises.

#### Faits marquants :

- Chiffre d'affaires atteint € 193,44 millions, soit une hausse de 17,5% (2006 : € 164,64 millions).
- Résultat net (part du Groupe) de € 29,27 millions (2006 retraité : € 35,68 millions, hors plus-value immobilière sur la vente du siège au Kirchberg)
  - résultat net 2007 affecté par de fortes intempéries (tempête et grêle) et par de moindres plus-values réalisées sur cession d'actifs.
- Capitaux propres (part du Groupe) en progression de 8,3% sur la période 31.12.2006 au 30.06.2007 pour atteindre € 447,14 millions.
- Foyer S.A. augmente sa participation dans Foyer Patrimonium & Associates à 99,4%.

- Le Groupe renforce son équipe commerciale en gestion de fortunes et en assurance Vie opérant en libre prestation de services, pour en accélérer le développement.

**François Tesch, CEO, déclare :**

« Le premier semestre de cette année a été marqué par de robustes performances financières. La forte croissance du chiffre d'affaires traduit de nouveaux succès commerciaux dans le domaine des captives de réassurance.

Le résultat du Groupe peut être considéré comme tout à fait satisfaisant, tenant compte aussi du fait de l'augmentation des fonds propres au premier semestre qui traduit une bonne évolution des valeurs en actions détenues en portefeuille et compense largement les moindres plus-values réalisées sur cession d'actions.

Les renforcements d'effectifs au niveau commercial en gestion de fortunes et assurance Vie opérant en libre prestation de services devraient permettre d'accélérer le développement de ces activités au deuxième semestre 2007. »

**Synthèse des activités opérationnelles**

Les primes en **assurance Non-Vie** progressent de 17,1% au premier semestre 2007 par rapport au premier semestre de l'exercice précédent, pour atteindre € 152,43 millions. En faisant abstraction des captives de réassurance la progression du chiffre d'affaires est de 3,5%. La contribution au résultat net consolidé en assurance Non-Vie est de € 20,30 millions (2006 : € 26,53 millions hors plus-value réalisée sur cession de l'immeuble du Kirchberg). En 2007 le résultat a été affecté par de fortes intempéries (tempête et grêle) et par de moindres plus-values sur cession d'actifs.

Au premier semestre 2007, les primes en **assurance Vie** progressent de 19,0% par rapport au premier semestre 2006, pour atteindre € 41,00 millions. Le marché domestique connaît une progression de 1,4% de ses primes émises, tandis que le marché international enregistre une croissance de 123,1%. Par contre, les fonds collectés sous forme de contrats d'investissement diminuent de 23,6% pour atteindre € 38,92 millions. La contribution au résultat consolidé après impôts de l'assurance Vie diminue de 19,7% par rapport à l'exercice précédent et atteint € 7,08 millions en raison de moindres plus-values réalisées sur cession d'actifs.

En **gestion d'actifs**, la contribution au résultat consolidé après impôts progresse grâce à des résultats en augmentation de Foyer Patrimonium & Associates et de Foyer S.A.

Au niveau du **bilan**, les capitaux propres (part du Groupe) progressent de € 413,00 millions au 31.12.2006 à € 447,14 millions à fin juin 2007, soit de 8,3%, et ce, en tenant compte d'un versement de dividendes de € 12,7 millions au cours du premier trimestre 2007. Cette croissance s'explique par le résultat du premier semestre 2007 et par

l'augmentation des plus-values enregistrées sur les valeurs mobilières (disponibles à la vente) détenues en portefeuille, liée à la bonne évolution des marchés boursiers.

Le total bilantaire augmente de € 2.841,67 millions à fin décembre 2006 à € 3.082,45 millions à fin juin 2007, soit de 8,5%.

### **Perspectives**

Foyer réalisera au troisième trimestre 2007 une plus-value importante sur cession d'actifs dans le cadre de l'OPRA lancée par Audiolux, de l'ordre de € 20,00 millions. Grâce aux affaires d'apériteur réalisées en début d'année sur captives de réassurance, le chiffre d'affaires de l'assurance Non-Vie affichera une forte croissance. Le résultat de l'assurance reste fortement tributaire d'aléas imprévisibles, inhérents à son métier, et de l'évolution des marchés financiers. Les activités d'assurance Vie transfrontalière et de gestion de fortunes devraient se développer au deuxième semestre 2007 suite au renforcement des équipes commerciales. Par ailleurs, il est à noter dans le contexte des récentes turbulences dans les marchés financiers, que Foyer n'a pas d'investissement direct sur des instruments du « sub-prime » américain ou du segment de la dette collatéralisée risquée. L'investissement en fonds alternatifs est marginal et diversifié selon les stratégies. Ainsi, la grande diversification et la haute qualité des actifs permettent au portefeuille titres géré par Foyer d'être peu impacté par la volatilité constatée récemment sur les marchés.

Avec la visibilité d'aujourd'hui, nous pensons que le Groupe produira de bons résultats pour l'exercice 2007.

Leudelange, le 24 août 2007.

### **Le Conseil d'Administration**

**FOYER S.A.**  
**CHIFFRES CLES (IFRS) au 30.06.2007**

1S06	1S07	07/06 Δ %
------	------	--------------

**Chiffre d'affaires consolidé des assurances** (€ milliers)

Assurance Non-Vie	130 174,60	152 432,74	17,1
Assurance Vie	34 463,50	41 002,33	19,0
dont Vie (international)	4 974,70	11 097,70	123,1
Vie (national)	29 488,80	29 904,63	1,4
<b>Total</b>	<b>164 638,10</b>	<b>193 435,07</b>	<b>17,5</b>

**Résultat consolidé** (€ milliers)

Résultat opérationnel	49 642,09	40 472,60	-18,5
Plus-values de cession immobilières (brutes)	29 271,30	N/A	N/A
QP Groupe : résultat dans les entreprises associées	47,92	58,02	21,1
Résultat avant impôts	78 961,31	40 530,62	-48,7
Impôts	-22 852,13	-11 191,15	-51,0
<b>Résultat après impôts</b>	<b>56 109,18</b>	<b>29 339,47</b>	<b>-47,7</b>
à déduire : Part des minoritaires	- 49,89	- 69,79	39,9
<b>Résultat après impôts / Part du Groupe</b>	<b>56 059,29</b>	<b>29 269,68</b>	<b>-47,8</b>
Résultat par action (€)	6,30	3,25	-48,4

**Résultat net consolidé après impôts par activité** (€ milliers)

Assurance Non-Vie	46 911,71	20 300,57	-56,7
Assurance Vie	8 816,32	7 076,87	-19,7
Gestion d'actifs	331,26	1 892,25	N/A
<b>Total</b>	<b>56 059,29</b>	<b>29 269,68</b>	<b>-47,8</b>
Plus-value de cession immobilière (nette)	20 378,70	N/A	N/A
<b>Total hors plus-value immobilière</b>	<b>35 680,59</b>	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>

**Bilan condensé** (€ milliers)

31.12.2006	30.06.2007	07/06 Δ %
------------	------------	--------------

<b>Actif</b>			
Actifs immobilisés corporels et incorporels	58 104,01	59 227,16	1,9
Actifs financiers	2 484 111,42	2 608 747,07	5,0
Autres actifs	158 333,13	245 469,65	55,0
Trésorerie et équivalents de trésorerie	141 120,97	169 003,52	19,8
<b>Total</b>	<b>2 841 669,53</b>	<b>3 082 447,41</b>	<b>8,5</b>
<b>Passif</b>			
Capitaux propres : Part du Groupe	412 996,53	447 140,82	8,3
Capitaux propres : Part des minoritaires	750,32	304,22	-59,5
Provisions techniques	1 330 758,04	1 475 616,78	10,9
Passifs financiers	866 460,29	941 473,83	8,7
Autres passifs	230 704,35	217 911,76	-5,6
<b>Total</b>	<b>2 841 669,53</b>	<b>3 082 447,41</b>	<b>8,5</b>

*Les montants de l'exercice 2006 ont été retraités afin d'assurer la comparabilité des résultats des deux exercices.*